



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

MÍSTOSTAROSTA

Karla Polydorová  
Běchorská 2229/15  
193 00 Praha 9

Váš dopis značky

Naše značka  
MCP2/143775/2021/  
ODUR-OUR

Vyřizuje / oddělení / tel.  
P.Bílý/ODÚR-OÚR/236044241

V Praze dne  
19.3.2021

**Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení „Novostavba Centra simulační a experimentální medicíny ve dvoře objektu Fyziologického ústavu, Albertov 2029/5, parc. č. 1558, 1561, 1563 a 2468, k. ú. Nové Město, Praha 2“**

Městská část Praha 2 obdržela dne 17.3.2021 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení „Novostavba Centra simulační a experimentální medicíny ve dvoře objektu Fyziologického ústavu, Albertov 2029/5, parc. č. 1558, 1561, 1563 a 2468, k. ú. Nové Město, Praha 2“.

Městská část Praha 2 je účastníkem územního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění.

Městská část Praha 2 vydává vyjádření žadatelce na základě plné moci, kterou vystavil Prof. MUDr. Aleksi Šedo, DrSc, děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. arch. Josef Pleskot (ČKA 00118), AP ATELIER v říjnu 2020. Předmětem projektové dokumentace je návrh novostavby Centra simulační a experimentální medicíny umístěné v celé ploše stávajícího dvora objektu Fyziologického ústavu. Novostavba částečně zasahuje i do jeho předpolí ve Studničkově ulici. Novostavba je navržena jako podzemní (2. PP a 1. PP) o půdorysném rozměru cca 22 x 38 m a v prostoru ulice Studničkova o půdorysném rozměru cca 5 x 16 m. Střecha je navržena jako plochá pochozí – pobytová zahrada provozně navázaná na úroveň 1. NP. Nad navrženou podzemní novostavbou ve dvorní části je v úrovni 1. NP situován stávající hrázděný objekt, který bude nově osazen na 2 nově vybudovaná podlaží ve stejných půdorysných rozměrech jako hrázděný objekt (cca 12 x 9 m). Ve 2. PP jsou navrženy prostory pro laboratoře a technické zařízení budovy, v 1. PP jsou navrženy učebny, respirium, šatna, sklady, retenční a akumulční nádrž. V nadzemní části je v 1. NP navržena recepce a v dalších podlažích studentský klub.

Řešená stavba se podle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy schváleného usnesením č. 10/05 ZHMP dne 9.9.1999 včetně platných změn a změny

Z 2832/00 vydané usnesením č. 39/85 ZHMP dne 6.9.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 nachází v ploše ZVS, tedy v ploše vysokoškolské.

Městská část Praha 2 bere na vědomí předloženou projektovou dokumentaci k územnímu řízení „Novostavba Centra simulační a experimentální medicíny ve dvoře objektu Fyziologického ústavu, Albertov 2029/5, parc. č. 1558, 1561, 1563 a 2468, k. ú. Nové Město, Praha 2“.

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**  
Ing. arch. Václav Vondrášek  
místostarosta  
120 39 Praha 2, náměstí Míru 20

Ing. arch. Václav Vondrášek  
místostarosta